



गुजरा नगरपालिका

आर्थिक विधयेक - २०८२

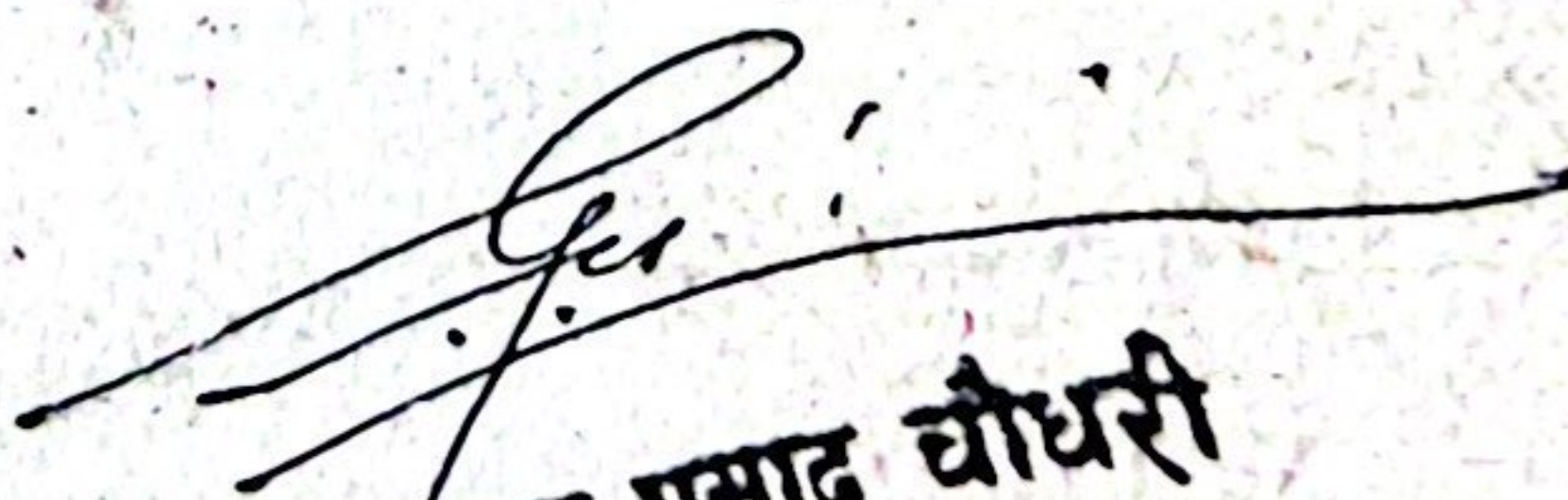


स्थानीय राजश्व परामर्श समितिको बैठकबाट स्वीकृत मिति:- २०८२।०७।२५

गुजरा नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
सिमराभवानीपुर, रौतहट

गुजरा नगरपालिकाको आर्थिक विधयेक - २०८२

अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको विधयेक


सन्तलाल प्रसाद चौधरी
नगर प्रमुख



प्रस्तावना:- गुजरा नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८२/०८३ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनीय व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले नेपालको संविधानको धारा २२६ को उपधारा (१) बमोजिम नगर सभाले स्वीकृत गर्ने गरि यो विधेयक बनाएको छ ।

१. संक्षिप्त नाम र प्ररम्भ:- (१) यस योजनाको नाम आर्थिक विधेयक - २०८२ रहेको छ ।

(२) यो विधेयक २०८२ साल साउन १ गतेदेखि गुजरा नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुने छ ।

२. सम्पत्ती कर:- गुजरा नगरपालिकाका क्षेत्रभित्र अनुसूची (१) बमोजिम एकिकृत सम्पत्ती कर घरजग्गा कर लगाईने र असुल उपर गरिने छ ।

३. भुमी कर (मालपोत) :- गुजरा नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची (२) बमोजिम भुमि कर (मालपोत) कर आ.व. २०८१।०८२ असार मसान्तसम्मको बक्यौता असुल उपर गरिने छ ।

४. घर बहाल कर :- गुजरा नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पुरै आंशिक तवरले बहालमा लिएकोमा अनुसूची (३) बमोजिम घर जग्गा बहाल कर लगाईने र असुल गरिने छ ।

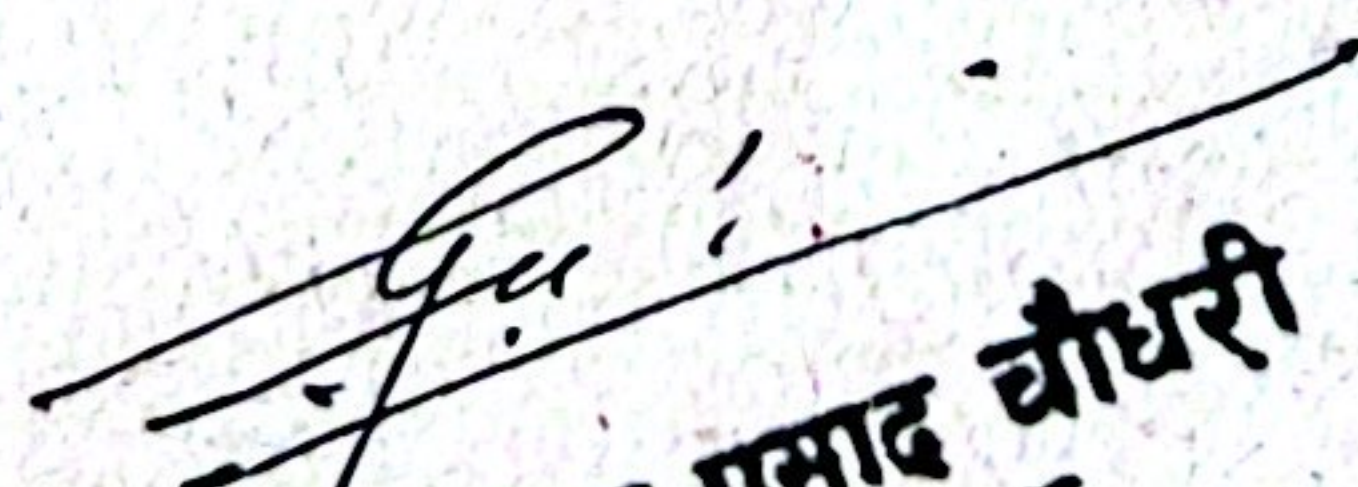
५. व्यवसाय कर :- गुजरा नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पुँजीगत लगानी र आर्थिक कारोबारका आधारमा अनुसूची (४) बमोजिम व्यवसाय कर लगाईने र असुल गरिने छ ।

६. जडिबुटी, कवाडी र जिवजन्तु :- गुजरा नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानुनले निषेध गरिएको जिव जन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जिव जन्तुको हाड, सिंह, प्वाँख, छाला जस्ता बस्तुको व्यवसायीक कारोबार गरेवापत अनुसूची (५) बमोजिम लगाईने र असुल गरिनेछ ।

७. सवारी साधन कर :- गुजरा नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूची (६) बमोजिम सवारि साधन कर लगाईने र असुल उपर गरिनेछ । तर प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्य व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

८. बिज्ञापन कर :- गुजरा नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूची (७) बमोजिम विज्ञापन कर लगाईने र असुल उपर गरिनेछ । तर प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्य व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

९. मनोरन्जन कर :- गुजरा नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरन्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूची (८) बमोजिम व्यवसाय कर लगाईने र असुल उपर गरिनेछ । तर प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्य व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।


सन्तलाल प्रसाद चौधरी
नगर प्रमुख



१०. बहाल बिरौटी शुल्क :- गुजरा नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसूची (१८) मा उल्लेखित भए अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोहि अनुसूचीमा भएको व्यवस्था अनुसार बहाल बिरौटी शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

११. पार्किङ शुल्क :- गुजरा नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूची (१०) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

१२. ट्रेकिङ, कोयोकिड, क्यानोइङ, बन्जी जम्पिङ, जिपफ्लायर र च्यापड्टीङ शुल्क :- गुजरा नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र ट्रेकिङ, कोयोकिड, क्यानोइङ, बन्जी जम्पिङ, जिपफ्लायर र च्यापड्टीङ सेवा वा व्यवसाय संचालन गरे वापत अनुसूची (११) बमोजिम शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

१३. सेवा शुल्क,दस्तुर:- यस नगरपालिकाले निर्णय, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूची (१२) मा उल्लेखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराईएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचीमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

१४. पर्यटन शुल्क दस्तुर:- गुजरा नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरुबाट अनुसूची (१३) मा उल्लेखित दरमा पर्यटन शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । तर प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्य व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

१५. कर छुट :- यस विधेयक बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थालाई कुनै किसिमको कर छुट दिइनेछैन ।

१६. कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि:- यो विधेयकमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि नगरपालिकाले तोके अनुसार हुनेछ ।

क) अनुसूचीहरु

अनुसूची १

(दफा २ सँग सम्बन्धित)

एकीकृत सम्पति करका दरहरु आ.व.२०८२।०८३ देखि लागु हुने गरी

क्र.सं.	सम्पतिको अन्तिम मूल्य	कर रकम रु.	कर अक्षरेपी
०१	रु.१० लाखसम्म	५०।-	पचासमात्र ।
०२	रु.१० लाख १ देखि १५ लाखसम्म	१००।-	एक सयमात्र ।
०३	रु.१५ लाख १ देखि २० लाखसम्म	२५०।-	दुई सय पचासमात्र ।
०४	रु.२० लाख १ देखि ३० लाखसम्म	५००।-	पाँच सयमात्र ।
०५	रु.३० लाख १ देखि ५० लाखसम्म	१०००।-	एक हजारमात्र ।
०६	रु.५० लाख १ देखि १ करोडसम्म	१५००।-	एक हजार पाँच सयमात्र ।

(Signature)
सन्तलाल प्रसाद चौधरी
नगर प्रमुख



०३	रु.१ करोड १ देखि २ करोडसम्म	५०००१-	पाँच हजारमात्र ।
०८	रु.२ करोड १ देखि ३ करोडसम्म	१०,०००१-	दश हजारमात्र ।
०९	रु.३ करोड १ देखि ४ करोडसम्म	२०,०००१-	बीस हजारमात्र ।
१०	रु.४ करोड १ देखि माथी जति भए त्यतिमा १ रुपैयाको दरले		

अनुसूची २

(दफा ३ सँग सम्बन्धित)

घरजग्गा (घरधुरी) कर तथा मालपोत करका दर आ.व.२०८१/०८२ असारमसान्त भन्दा अगाडीको बक्यौता असुल प्रयोजनको लागि

घरधुरी कर तर्फ

क्र.सं.	विवरण	दर	कैफियत
०१	दुई वा सो भन्दा बढी तला भएको पक्की घर	३००१-	
०२	अर्ध पक्की घर (एक तला पक्की माथी)	१००१-	
०३	एक तले पक्की घर	१५०१-	
०४	अर्ध पक्की घर	५०१-	
०५	जस्ताको छानो भएको घर ३ कोठा भन्दा माथी	२५१-	
०६	जस्ताको छानो भएको घर ३ कोठासम्मको	२५१-	
०७	टाईल, खर वा परालको छानो भएको घर	२५१-	

भुमी कर (मालपोत) तर्फ (प्रति कठ्ठा)

क्र.सं.	विवरण	दर	कैफियत
०१	अव्वल, दोयम, सिम, चहार	५१-	प्रति कठ्ठा

नोट १:- अतिरिक्त कर सम्बन्धमा

- ०१) कुल जग्गा १ कठ्ठा भन्दा कम भएमा एकमुष्ठ रु.५१०० तिर्नुपर्नेछ । साथै रु.५१०० भन्दा कमको रसिद काटिने छैन ।
- ०२) ५ कठ्ठा वा सो भन्दा बढी १० कठ्ठासम्म जग्गा भएमा अन्य थप कर लाग्ने छैन ।
- ०३) १० कठ्ठा भन्दा बढी २ दुई विघासम्म जग्गा भएमा थप २०% अतिरिक्त कर लाग्नेछ ।
- ०४) २ विघा भन्दा बढी ५ विघासम्म जग्गा भएमा थप ३०% अतिरिक्त कर लाग्नेछ ।
- ०५) ५ विघा भन्दा बढी १० विघा सम्म जग्गा भएमा थप ४०% अतिरिक्त कर लाग्नेछ ।
- ०६) १० विघा भन्दा बढी जग्गा भएमा ५०% अतिरिक्त कर लाग्नेछ ।

सन्तलाल प्रसाद चौधरी
नगर प्रमुख



नोट २:- जरिवाना सम्बन्धमा ।

एकिकृत सम्पत्ती कर सालवसाली पौष मसान्तभित्र बुझाउनुपर्नेछ । सो नबुझाए निम्न जरिवाना लाग्नेछ ।

- ०१) पहिलो वर्ष भए १०%
- ०२) दोस्रो वर्ष भए २०%
- ०३) तेस्रो वर्ष भए ३०%
- ०४) चौथो वर्ष भए ४०%
- ०५) पाचौं वर्ष भए ५०%
- ०६) छैठो वर्ष भए ६०%
- ०७) सातौं वर्ष भए ७०%
- ०८) आठौं वर्ष भए ८०%
- ०९) नवौं वर्ष भए ९०%
- १०) दसौं वर्ष भए १००%
- ११) र सो भन्दा बढी जतिसुकै वर्षको बक्यौता भए पनि १२५% जरिवाना लाग्नेछ ।

अनुसूची ३

(दफा ४ सँग सम्बन्धित)

घर/जग्गा बहाल करको दर (प्रति कठ्ठा)

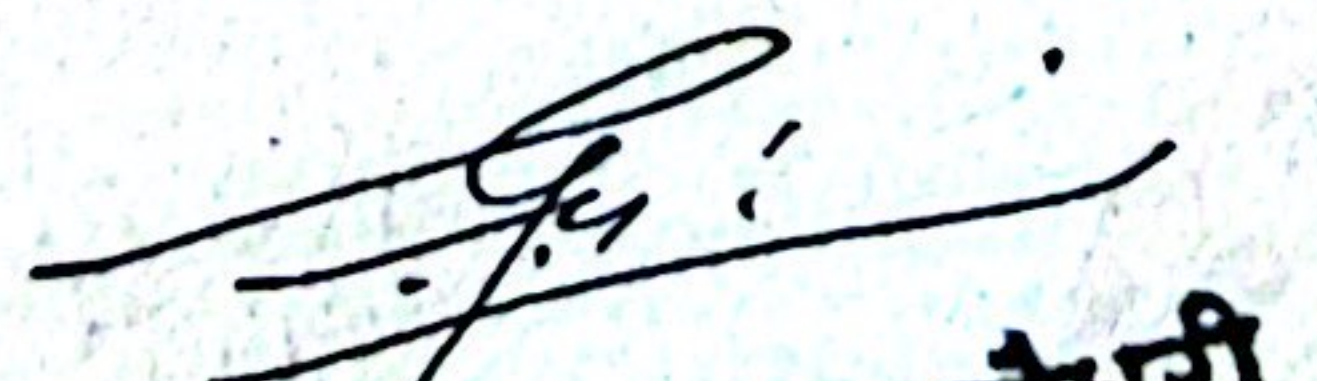
क्र.सं.	विवरण	दर	कैफियत
०१	प्रति कारोबार	१०%	

अनुसूची ४

(दफा ५ सँग सम्बन्धित)

व्यवसाय करको दर

क्र.सं.	विवरण	५ लाखसम्म	५ लाख भन्दामाथी	कैफियत
		दर	दर	
०१	किराता पसल	५००।-	१०००।-	
०२	चिया,नास्ता पसल	५००।-	१०००।-	
०३	होटल (खाना,नास्ता मात्रै)	५००।-	१०००।-	


सन्जलाल प्रसाद चौधरी
नगर प्रमुख



०४	होटल (खाने बस्ने सुविधा सहित)	१०००१-	१५००१-	
०५	धान कपडा पसल	५००१-	१०००१-	
०६	हार्डवेयर तथा भाडा पसल	१५००१-	२५००१-	
०७	तरकारी तथा फलफुल पसल	५००१-	१०००१-	
०८	स्टेशनरी, पुस्तक, पत्रपत्रिका पसल	५००१-	१०००१-	
०९	फेन्सी कपडा पसल	१०००१-	२०००१-	
१०	औषधी पसल	१०००१-	२०००१-	
११	एग्रोभेट पसल	१०००१-	२०००१-	
१२	टेलरिड	५००१-	१०००१-	
१३	टेलरिड तथा धान कपडा	१०००१-	१५००१-	
१४	फर्निचर पसल	१०००१-	१५००१-	
१५	इंजिनियरिड तथा शैक्षिक परामर्श सेवा	१०००१-	१५००१-	
१६	मंदिरा तथा किराना पसल	१५००१-	२०००१-	
१७	सुनचाँदी पसल	१५००१-	२५००१-	
१८	सुनचाँदी मर्मत सेन्टर	५००१-	१०००१-	
१९	भाँडा पसल	५००१-	१०००१-	
२०	घडी, मोबाईल, रेडियो, लगायत इलेक्ट्रॉनिक्स पसल	५००१-	१०००१-	
२१	घडी, मोबाईल, रेडियो मर्मत सेन्टर	५००१-	१०००१-	
२२	व्युटीपार्लर, हजाम	५००१-	१०००१-	
२३	मोटरसाईकल मर्मत सेन्टर	५००१-	१०००१-	
२४	मनी ट्रान्सफर	१०००१-	२०००१-	
२५	मासु पसल कुखुरा, खसी	५००१-	१०००१-	
२६	मासु सँगुर पसल	५००१-	१०००१-	
२७	मासु राँगा	५००१-	१०००१-	
२८	माछा पसल	५००१-	१०००१-	
२५	कस्मेटिक पसल	५००१-	१०००१-	
२६	कम्युनिकेशन सेन्टर	५००१-	१०००१-	
२७	जुता, चप्पल पसल	५००१-	१०००१-	
२८	फोटो स्टुडियो	५००१-	१०००१-	


 सन्तलाल प्रसाद चौधरी
 नगर प्रमुख



३२	पेट्रोलियम पदार्थ	१०००१-	२५००१-	
३०	खाद्यान्न तथा गाला पसल	१०००१-	२०००१-	
३१	साईकल/रिक्सा मर्मत तथा बिक्रि	१०००१-	१५००१-	
३२	निर्माण व्यवसाय	१०००१-	१५००१-	
३३	स-मिल	२०००१-	५०००१-	
३४	छापाखाना	१०००१-	१५००१-	
३५	गल्ला पसल	१५००१-	२०००१-	
३६	मोटर्स पार्टस बिक्रि	१५००१-	२०००१-	
३७	वचत तथा ऋण सहकारी संस्था	२०००१-	३०००१-	
३८	बहु उद्देशीय कृषि सहकारी संस्था	१०००१-	२०००१-	
३९	कबाडी	१०००१-	२०००१-	
४०	टेन्ट हाउस	२०००१-	३०००१-	
४१	चश्मा पसल	५००१-	१०००१-	
४२	धागो टाँक पसल	५००१-	१०००१-	
४३	ग्यास सिलिन्डर बिक्रि	१५००१-	३०००१-	
४४	गिफ्ट तथा फोटो फ्रेम पसल	१०००१-	२०००१-	
४५	पशु पालन व्यवसाय	५००१-	१०००१-	
४६	कृषि व्यवसाय	५००१-	१०००१-	
४७	फुटपाथ पसल	५००१-	१०००१-	
४८	छाला संकलन तथा बिक्रि पसल	५००१-	१०००१-	
५०	फ्रुट उद्योग व्यवसाय कर	१०००१-	२०००१-	
५१	सोलार सम्बन्धि पसल	१०००१-	२०००१-	
५२	चार पाँगे मोटर बिक्रेता	-	३०००१-	
५३	कम्प्युटर तथा टिभी सम्बन्धि कारोबार	५००१-	१०००१-	
५४	कम्प्युटर इन्स्टिच्युट	५००१-	१०००१-	
५५	डेन्टल क्लिनिक	५००१-	१०००१-	
५६	कम्प्युटर तथा टिभी मर्मत केन्द्र	५००१-	-	
५७	हेभि इक्विपमेन्ट, बस, ट्रक, आदि मर्मत	५००१-	-	
५८	सवारी वडि बिल्डर्स	५००१-	-	

(Signature)
सन्तलाल प्रसाद चौधरी
नगर प्रमुख



६०	सवारी टायर विक्रेता	५००१-	१०००१-	
६१	आलमुनियम उद्योग	५००१-	१०००१-	
६२	घरेलु प्रकृतिका ईटा उद्योग	२०००१-	३०००१-	
६३	ईटा उद्योग	१,००,००० १-	१,५०,०००१-	
६४	डेरी उद्योग	५००१-	१०००१-	
६५	मिनरल वाटर उद्योग	१००० १-	२०००१-	
६६	चाउमिन उद्योग	१००० १-	२०००१-	
६७	कापी उद्योग	१००० १-	२०००१-	
६८	बोरा उद्योग	५००१-	१०००१-	
६९	पाउरोटी उद्योग	५००१-	१०००१-	
७०	गार्मेन्ट उद्योग	५००१-	१०००१-	
७१	फर्निचर उद्योग	१००० १-	२०००१-	
७२	कसर उद्योग	५०००१-	१०,०००१-	
७३	फलोर मिल	२०००१-	३०००१-	
७४	राईस मिल	२०००१-	३०००१-	
७५	आयल मिल	२०००१-	३०००१-	
७६	टायर मर्मत तथा हावा हाल्ले	५००१-	-	
७७	चिकित्सक, वकिल, लेखा परीक्षक	५००१-	-	
७८	नापी सेवा, विमा एजेन्ट, पशु चिकित्सक	५००१-	-	
७९	ड्राईभिड सेन्टर	५००१-	-	
८०	छपाई तथा प्रकाशन प्रसारण	५००१-	१०००१-	
८१	साईन बोर्ड पेन्टिड सेवा	५००१-	१०००१-	
८२	वाणिज्य बैंक		५०००१-	
८३	विकास बैंक		३०००१-	
८४	फाइनान्स कम्पनी तथा वित्तिय संस्था		२०००१-	
८५	विमा कम्पनी		२०००१-	
८६	निजी अस्पताल		१५००१-	
८७	नर्सिड होम		३०००१-	
८८	डेन्टल होस्पिटल		१०००१-	

(Signature)
 भगवान लाल प्रसाद चौधरी
 मंत्री प्रमुख



८८	विदेशिक रोजगारी		२०००१-	
८९	ठेला रिक्सा कर		१००१-	
९०	इकर्मि व्यवसाय कर		५००१-	
९१	माथि उल्लेखित व्यवसायमा नपरेका व्यवसायमा	५००१-	१०००१-	

अनुसूची ५

(दफा ६ सँग सम्बन्धित)

जडिबुटी, कवाडी र जिवजन्तु कर

क्र.सं.	विवरण	ईकाइ	दर	कैफियत
०१	कवाडी माल, हाड, सिङ, प्वाँख	प्रति ट्याक्टर	३,०००१-	
०२	कवाडी माल, हाड, सिङ, प्वाँख	प्रति ट्रक	५,०००१-	
०३	छाला	प्रति गोटा	१०१-	

अनुसूची ६

(दफा ७ सँग सम्बन्धित)

सवारी साधनमा नविकरण कर

क्र.सं.	सवारीको नाम	वार्षिक दर	कैफियत
०१	ट्याक्टर	५००१-	
०२	मोटरसाईकल, स्कुटर, टेम्पो	५००१-	
०३	ट्याक्सी	१०००१-	
०४	स्काभेटर, जेसिबी	२५००१-	
०५	बस, ट्रक	२०००१-	
०६	पिकअप भ्यान	१५००१-	
०७	ई रिक्सा	५०००१-	दर्ता
०८	ई रिक्सा	१०००१-	नविकरण
०९	टागा, रिक्सा, ठेला	२०००१-	दर्ता
१०	टागा, रिक्सा, ठेला	५००१-	नविकरण

सन्तलाल प्रसाद चौधरी
नगर प्रमुख



अनुसूची ७
(दफा ८ सँग सम्बन्धित)

विज्ञापन करको दर

क्र.सं.	विवरण	होर्डिङ बोर्ड	वाल पेन्टिङ तथा भित्ते लेखन	कैफियत
१	प्रति वर्ग फिट	४०।-	२०।-	

अनुसूची ८
(दफा ९ सँग सम्बन्धित)

मनोरञ्जन करको दर

क्र.सं.	विवरण	दर(वार्षिक)	कैफियत
१	न.पा.भरिमा रहेको म्युजिकल डान्स प्रोग्रामको	३०००।-	
२	नगरपालिका भरिमा रहेको डिजेको लागि	१५००।-	
३	नगरपालिका बाहिरबाट आएर एक पटक म्युजिकल डान्स प्रोग्राम गर्दा	३००।-	

अनुसूची ९
(दफा १० सँग सम्बन्धित)
बहाल बिटौरी शुल्क दर

हाट बजार कर

क्र.सं.	विवरण	दर	कैफियत
०१	टोकरी पाँच के.जी.सम्मको	१०।-	
०२	टोकरी पाँच के.जी.भन्दा बढीको	१५।-	
०३	तरकारी प्रति साईकल	१५।-	
०४	ट्रयाक्टर प्रति तरकारी	१००।-	
०५	माछा भारी ५ के.जी.सम्मको	१०।-	
०६	माछा भारी ५ के.जी.देखि २५ के.जी.सम्म	२०।-	
०७	माछा भारी २५ के.जी भन्दा माथी	३०।-	
०८	खसी बाखा प्रति गोटा	४०।-	
०९	पाठापाठी प्रति गोटा	३०।-	
१०	सुँगुर पाठा प्रति गोटा	३०।-	

सन्तलाल प्रसाद चौधरी
नगर प्रमुख



८७	उद्योग नामसारी (ठुला)	१००० १-	
८८	उद्योग नामसारी (सानो)	४००१-	
८९	व्यवसाय नामसारी सिफारिस	५००१-	
९०	पेन्सन सिफारिस स्वदेश	२००१-	
९१	पेन्सन सिफारिस भारत	५००१-	
९२	पेन्सन सिफारिस तेश्रो मुलुक	८००१-	
९३	पेन्सन नामसारी स्वदेशी	२००१-	
९४	पेन्सन नामसारी भारतिय	५००१-	
९५	नागरिकता सिफारिस	५०१-	
९६	नागरिकता प्रतिलिपी सिफारिस	१०० १-	
९७	पेन्सन नामसारी तेश्रो मुलुक	८००१-	
९८	टेलिफोन, विधुत धारा नामसारी सिफारिस	३००१-	
९९	मोहि लगत कटा		
क	मोहि लगत कट्टा १० कठठा सम्म	५००१-	
ख	मोहि लगत कट्टा १ विगाह सम्म	१००० १-	
ग	१ विगाह भन्दा माथी ५ विगाह सम्म	१५०० १-	
घ	५ विगाह भन्दा माथी	२०००१-	
ङ	मोही नामसारी	३००१-	
१००	घरजग्गा नामसारी सिफारिस शहरी क्षेत्र बाहिर		
क	५ कठठा सम्म	३००१-	
ख	५-१० कठठा सम्म	४००१-	
ग	१०-१ विगाह सम्म	६००१-	
घ	सो भन्दा माथि	८००१-	
१०१	अपुताली सिफारिस		
क	५ कठठा सम्म	८००१-	
ख	५-१० कठठा सम्म	१००० १-	
ग	१०-१ विगाह सम्म	१५०० १-	
घ	सो भन्दा माथि	२०००१-	
१०२	ऐलानी जग्गा दर्ता सर्जमिन		
क	५ कठठा सम्म	२००१-	
ख	५-१० कठठा सम्म	३००१-	
ग	१०-१ विगाह सम्म	४००१-	

(Signature)
सन्तलाल प्रसाद चौधरी
नगर प्रमुख



११	कुबुरा प्रति गोटा	१०१-	
१२	मासु सुँगुर	१५०१-	
१३	मासु रांगा	२००१-	
१४	मासु खसी	१००१-	
१५	रेडिमेड कपडा	१५१-	
१६	किराना तथा मिठाई	१५१-	
१७	खैनी खुद्रा	१०१-	
१८	छाता मर्मत	५१-	
१९	जुता मर्मत	५१-	
२०	फलफुल विक्रेता	१०१-	
२१	खानेतेल मटितेल विक्रेता	१५१-	
२२	चटपटे विक्रेता	१०१-	
२३	सरसमानको प्रचार प्रसार	१०१-	
२४	कुम्हाले भाँडा विक्रेता	५१-	
२५	मिठाई प्रति पसल	१०१-	
२६	मासु भुजाई	१५१-	
२७	पाउरोटी, वरफ, आईसक्रिम	१०१-	
२८	जुता चप्पलको पसल	१०१-	
२५	ईलेक्ट्रोनिक्स पसल	२५१-	
२६	अन्न प्रति भारी	२०१-	
२७	काठको सामाग्री	१०१-	
२८	बाँसको सामाग्री	१०१-	
२९	अन्य माथी उल्लेख नभएका व्यवसाय	१०१-	

नोट:- अन्य पसलहरुको हकमा प्रकृति अनुसार कर निर्धारण गरिनेछ । साबिकका बजारका पसलहरुलाई पनि रु.२०१- का दरले हाटिय कर लिईनेछ ।

(Signature)
सन्तलाल प्रसाद चौधरी
नगर प्रमुख



अनुसूची १०
(दफा ११ सँग सम्बन्धित)

पार्किङ शुल्क दर

क्र.सं.	विवरण	दर	कैफियत
	हाल निर्धारण नगरीएको		

अनुसूची ११
(दफा १२ सँग सम्बन्धित)

ट्रेकिङ, कोयोकिङ, क्यानोइङ, बन्जिजम्पीङ, जिपफ्लायर र ज्याफिटङ शुल्क दर

क्र.सं.	विवरण	दर	कैफियत
१	हाल निर्धारण नगरीएको		

अनुसूची १२
(दफा १३ सँग सम्बन्धित)

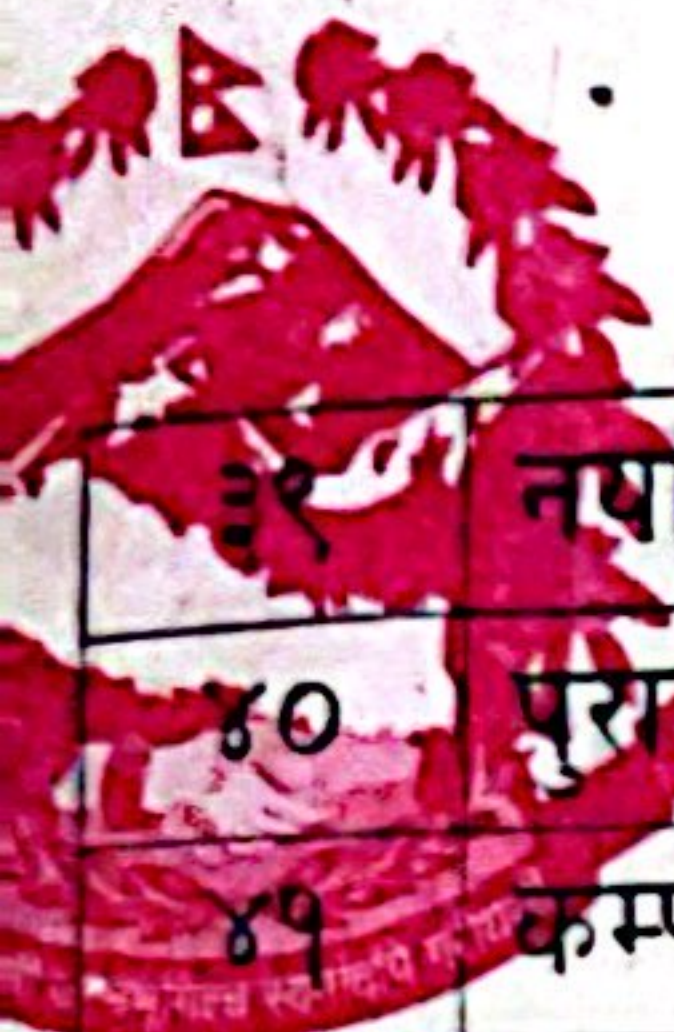
पुर्वाधार उपयोग, सिफारिस, सेवा शुल्क दस्तुर

क्र.सं.	विवरण	सिफारिस दस्तुर	कैफियत
०१	निवेदन	निशुल्क	
०२	नगरिकता सम्बन्धि सिफारिस		
०३	अनुसुचि १ नगरिकता सिफारिस	५०१-	
०४	अनुसुचि २ प्रतिलिपी सिफारिस	१००१-	
०५	अनुसुचि ३ वैवाहिक अगंकृत नागरीकता सिफारिस	५००१-	
०६	नगरिकता विवरण संशोधन	१००१-	
०७	वंशज तथा अविवाहित नागरिकता सर्जमिन तथा सिफारिस कार्य	१००१-	
०८	जग्गाको सेस्ता कार्यान्वयन तथा दर्ता सिफारिस		
०९	बजार क्षेत्र सँग जोडिएका जग्गा प्रति कठठा	१००१-	

सन्तलाल प्रसाद चौधरी
नगर प्रमुख



१०	ग्रामेल सडकले जोडिएको जग्गा प्रति कठठा	५०१-	
११	कच्ची सडकले जोडिएको जग्गा प्रति कठठा	२५१-	
१२	अन्य जग्गा प्रति कठठा	१५१-	
१३	जग्गाको चार किल्ला प्रमाणित प्रति कित्ता	५००१-	
१४	घर जग्गा मुल्याङ्कन तथा आम्दानी प्रमाणित	१०००१-	
१५	घर जग्गाको मुल्याङ्कन		
१६	रु १० लाखसम्म	३००१-	
१७	रु ५० लाख सम्म	२०००१-	
१८	रु ५० लाख माथी	४०००१-	
१९	आम्दानी प्रमाणित		
२०	रु १० लाखसम्म	३००१-	
२१	रु ५० लाखसम्म	२०००१-	
२२	रु ५० लाख भन्दा माथी	४०००१-	
२३	घरबाटो प्रमाणित	१००१-	
२४	घरबाटो सिफारिस	१००१-	
२५	धनी पुर्जामा घर कायम सिफारिस	१००१-	
२६	जग्गा सम्बन्धि सिफारिस	१००१-	
२७	पुर्जामा विवरण संशोधन	१००१-	
२८	पुर्जा हराएको	२००१-	
२९	जग्गा बढी कायम	५००१-	
३०	परिवार विवरण प्रमाणित	२००१-	
३१	हकवाला जिवित रहेको सिफारिस	२००१-	
३२	नाता प्रमाणित अनुसुचि	५०१-	
३३	वैदेशिक रोजगार प्रमाणित	१००१-	
३४	घरेलु उधोग दर्ता	२००१-	
३५	कर चुक्ता प्रमाणित	५०१-	
३६	नबालक परिचय पत्र सिफारिस	५०१-	
३७	आदिवासि, जनजाती, दलित, अल्पसंख्यक, मधेसी, मुस्लीम सिफारिस तथा प्रमाणित	५०१-	
३८	घर नक्सा पास		



३९	नयाँ घर प्रति वर्ग फिट	३१-	
४०	पुरानो घर प्रति वर्ग फिट	५१-	
४१	कम्पाउण्ड पर्खाल प्रति वर्ग फिट	११-	
४२	बिक्रि आय		
४३	पुराना सामान, दाउरा, काठ बिक्रि		
४४	फाराम बिक्रि		
४५	ऐन नियमावली, कार्यविधि, गाउँ पश्वर्चित्र आदी	मुल्य तोके बमोजिम	
४६	कार्यालयको कागजात उतार प्रतिलिपी	१००१-	
४७	दण्ड सजाय		
४८	पञ्जीकरण विलम्ब शुल्क (राष्ट्रिय परिचयपत्र तथा पञ्जीकरण नियमावली २०७७ को अनुसूची ३) बमोजिमको शुल्क लाग्ने छ ।		
४९	पञ्जीकरण सेवा शुल्क (राष्ट्रिय परिचयपत्र तथा पञ्जीकरण नियमावली २०७७ को अनुसूची ३) बमोजिमको शुल्क लाग्ने छ ।		
५०	नोट:-३५ दिन भित्रको घटना दर्तामा कुनै प्रकारको शुल्क नलाग्ने उल्लेखित सबै प्रकारको सिफारिसलाई अंग्रेजीमा तयार गर्दा दोब्बर दस्तुर लिईनेछ ।		
५१	सवारी साधन सेवा शुल्क/भाडा दर		
	एम्बुलेन्स (काठमाण्डौ र भरतपुरसम्म जाँदा सवारी चालकलाई खाना खाजा वापत रु.५००१- थप खर्च लाग्नेछ ।)		
(क)	गुजरा नगरपालिका देखि चन्द्रपुरसम्म	७००१-	
(ख)	गुजरा नगरपालिका देखि गौरसम्म	१०००१-	
(ग)	गुजरा नगरपालिका देखि विरगंजसम्म	२५००१-	
(घ)	गुजरा नगरपालिका देखि हेटौडासम्म	२५००१-	
(ङ)	गुजरा नगरपालिका देखि रक्सौलसम्म	२५००१-	
(च)	गुजरा नगरपालिका देखि मोतिहारीसम्म	३०००१-	
(छ)	गुजरा नगरपालिका देखि भरतपुरसम्म	५०००१-	
(ज)	गुजरा नगरपालिका देखि काठमाडौंसम्म	८०००१-	
(झ)	ट्रक प्रति दिन	३५००१-	
(ञ)	ट्रेक्टर प्रति दिन	२०००१-	
(ट)	व्याक -हो लोडर (जे.सि.भि.) प्रति घण्टा	१५००१-	
५२	वकस पत्र सिफारिस	२०००१-	

(Signature)
सन्तलाल प्रसाद चौधरी
 नगर प्रमुख



५३	वकस पत्र सिफारिस महिला	१५००१-	
५४	शेषपछिको वकस पत्र सिफारिस	१०००१-	
५५	अश वण्डा सिफारिस	५००१-	
५६	नाता प्रमाणित विदेश प्रयोजन	५००१-	
५७	नाता प्रमाणित अनुसूचि अनुसार	५०१-	
५८	विदेश प्रयोजनको लागि गरिने सिफारिस	५००१-	
५९	घर कायम सिफारिस	५००१-	
६०	रकम असुलीमा विगोको (मिलापत्र)	१५%	
६१	स्थायी वसोवास सिफारिस	२००१-	
६२	अस्थायी वसोवास सिफारिस	३००१-	
६३	सम्बन्ध विच्छेद राय सिफारिस	१०००१-	
६४	नाम सच्याई सर्जमिन (नाम, जन्मस्थान, मिति)	२००१-	
६५	मिलापत्र दुवै पक्षबाट	२५०१-	
६६	टेलिफोन सिफारिस	५००१-	
६७	खानेपानी तथा सरसफाई संस्थामा धारा सिफारिस	२००१-	
६८	संघ संस्था दर्ता सिफारिस	१०००१-	
६९	संघ संस्था नविकरण सिफारिस	५००१-	
७०	काठ सिफारिस कुकाठ, गोलिया	५००१-	
७१	काठ सिफारिस कुकाठ, जर्ना र दाउरा	३००१-	
७२	काठ सिफारिस साल सिसौ, गोलिया	१०००१-	
७३	काठ सिफारिस साल सिसौ जघद्वर्ना र दाउरा	५००१-	
७४	अशक्त, गरीब सिफारिस	निःशुल्क	
७५	अमिन सेवा शुल्क	२०००१-	
७६	सुकुम्वासी पुर्जा सिफारिस	३००१-	
७७	छुट जग्गा सिफारिस प्रति कठ्ठा	३०००१-	
७८	ऐलानी जग्गाको लिखत पारीत सिफारिस	२००१-	
७९	सुकुम्वासी सिफारिस	१००१-	
८०	द्वन्दपिडित सिफारिस	निःशुल्क	
८१	लालपुर्जा फोटो टांस	१००१-	
८२	नगदी रसिद समेत प्रमाणित	१००१-	
८३	घरको ताला खुलाउने दस्तुर	७००१-	
८४	व्यवसायको लगत कट्टा गरेवापत	२००१-	
८५	भरुवा बन्दुक नविकरण शुल्क	१०००१-	
८६	मोठ श्रेस्ता सिफारिस	५००१-	

[Signature]
सन्तलाल प्रसाद चौधरी
नगर प्रमुख



	सा भन्दा माथि	५००१-	
१०३	ठेक्का पट्टा लाईसेन्सको लागि सिफारिस		
क	क श्रेणी	१०००० १-	
ख	ख श्रेणी	५०००१-	
ग	ग श्रेणी	६०००१-	
घ	घ श्रेणी	५०००१-	
१०४	ठेक्का पट्टा लाईसेन्सको नवीकरण सिफारिस		
क	क श्रेणी	५०००१-	
ख	ख श्रेणी	४०००१-	
ग	ग श्रेणी	३५००१-	
घ	घ श्रेणी	३०००१-	
१०५	उद्योग सिफारिस तर्फ		
क	५ हर्ष पावर सम्म	७००१-	
ख	१० हर्ष पावर सम्म	१२०० १-	
ग	१५ हर्ष पावर सम्म	१५०० १-	
घ	२० हर्ष पावर सम्म	१७०० १-	
	२५ हर्ष पावर सम्म	२०००१-	
	३० हर्ष पावर सम्म	२४००१-	
	३५ हर्ष पावर सम्म	२७००१-	
	४० हर्ष पावर सम्म	३०००१-	
	४० हर्ष पावर देखी माथि	३५००१-	
१०६	विदेश प्रयोजनका लागि सिफारिस		
	जन्ममिति प्रमाणित	१०००१-	
	विवाहित, अविवाहित प्रमाणित	१०००१-	
	ठेगाना प्रमाणित	१०००१-	
	चारित्रिक प्रमाणित	१०००१-	
	नाम फरक	१०००१-	
१०७	स्वदेश प्रयोजनका लागि सिफारिस		
	जन्ममिति प्रमाणित	१००१-	
	विवाहित, अविवाहित प्रमाणित	१००१-	
	ठेगाना प्रमाणित	१००१-	
	चारित्रिक प्रमाणित	१००१-	
	अन्य विविध	१००१-	
	संशोधन सम्बन्धी	२००१-	

[Signature]
सन्तलाल प्रसाद चौधरी
नगर प्रमुख

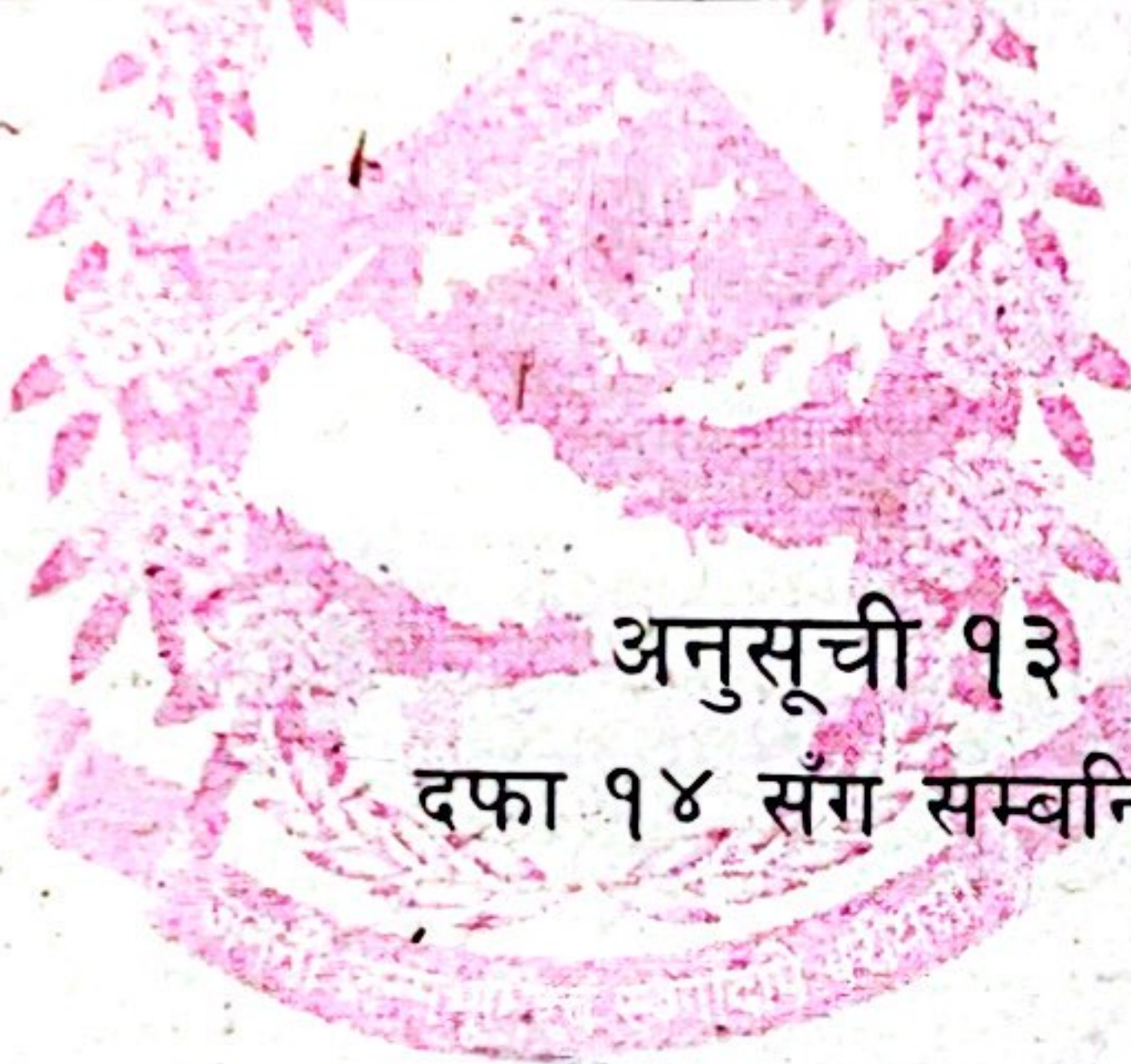


१०८	फाराम विक्री		
क	विद्युत खानेपानी फाराम	१००१-	
ख	घर नक्शापास पुस्तिका	३००१-	
ग	पेशा व्यवसाय प्रमाण पत्र	१००१-	
घ	नागरिकता फाराम	२५१-	
ङ	एकीकृत सम्पत्तिकर फाराम	निःशुल्क	
च	उपरोक्त वाहेकका फारामहरु	१००१-	
१०९	उद्योग/व्यवसाय दर्ता सिफारिस		
क	पोल्ट्री फर्म, खाद्य, तेल, कापि, माहुरी, पशुपालन	५००१-	
ख	काठ तथा स्टील फर्निचर, ग्रील उद्योग, दाना, डेरी उद्योग, टायर उद्योग, पाउरोटि	५००१-	
ग	बाकस, होजेरी, गारमेन्ट, खुकुरी, ग्यास वेल्डिङ्ग, अगरवत्ति, ममवत्ति, दालमोठ, पुडियाघर, सिमेन्ट टायल ग्रील उद्योग	२००१-	
घ	व्यवसाय/सेवा दर्ता सर्जमिन सिफारिस ठुलो	१०००१-	
ङ	व्यवसाय/सेवा दर्ता सर्जमिन सिफारिस सानो	५००१-	
११०	विद्यालय सिफारिस निजी		
क	क्याम्पस स्तर	४०००१-	
ख	मा.वि. स्तर	३०००१-	
ग	आधारभुत विद्यालय	२०००१-	
घ	कक्षा थप प्रति कक्षा	५०००१-	
११०	विद्यालय सिफारिस सरकारी		
क	क्याम्पस स्तर	१०००१-	
ख	मा.वि. स्तर	७००१-	
ग	आधारभुत विद्यालय	४००१-	
घ	कक्षा थप प्रति कक्षा	१०००१-	
१११	विद्युत सिफारिस		
क	उद्योग	१०००१-	
ख	सामान्य घरायसी, कृषि	१००१-	
११२	सम्पत्ति मूल्यांकन (अन्य प्रयोजनका लागि)		
क	सम्पत्ति मूल्यांकन प्रति हजार	११-	
११३	जग्गा मूल्यांकन (विदेश पढन जाने प्रयोजन)		
क	५० लाख सम्म	२५००१-	
ख	५० लाख भन्दा माथि १ करोड सम्म	३५००१-	
ग	१ करोड भन्दा माथि २ करोड सम्म	४५००१-	

(Signature)
सत्यपाल प्रसाद चौधरी
नगर प्रमुख



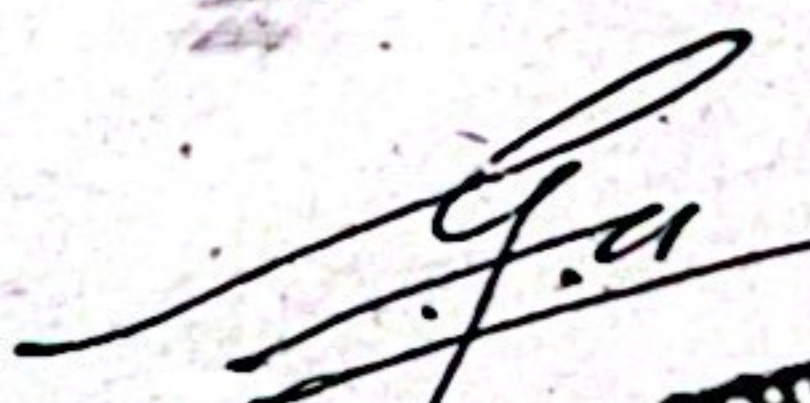
१	२ करोड भन्दा माथि	६०००१-	
११४	पुनर्धार उपयोग शुल्क - पटके सवरी कर		
२	बस, ट्रक,	३०१-	
३	कार, जिप, भ्यान, ट्याक्टर, टेम्पो	२०१-	
४	विदेशी कार, जिप, भ्यान, ट्याक्टर, टेम्पो	५०१-	
११५	मोबाईल टावर शुल्क वार्षिक	३०००१-	
११६	दर्ता शुल्क		
क	सहकारी संस्था दर्ता शुल्क	५००१-	
ख	ठेकापट्टा लाइसेन्स दर्ता शुल्क	५०००१-	
ग	ठेकापट्टा लाइसेन्स नविकरण शुल्क	३०००१-	
यसमा उल्लेख नभएका सिफारिस प्रकृती हेरी रु.१०० देखि ५०० सम्म			



अनुसूची १३
दफा १४ सँग सम्बन्धित

पर्यटन शुल्क

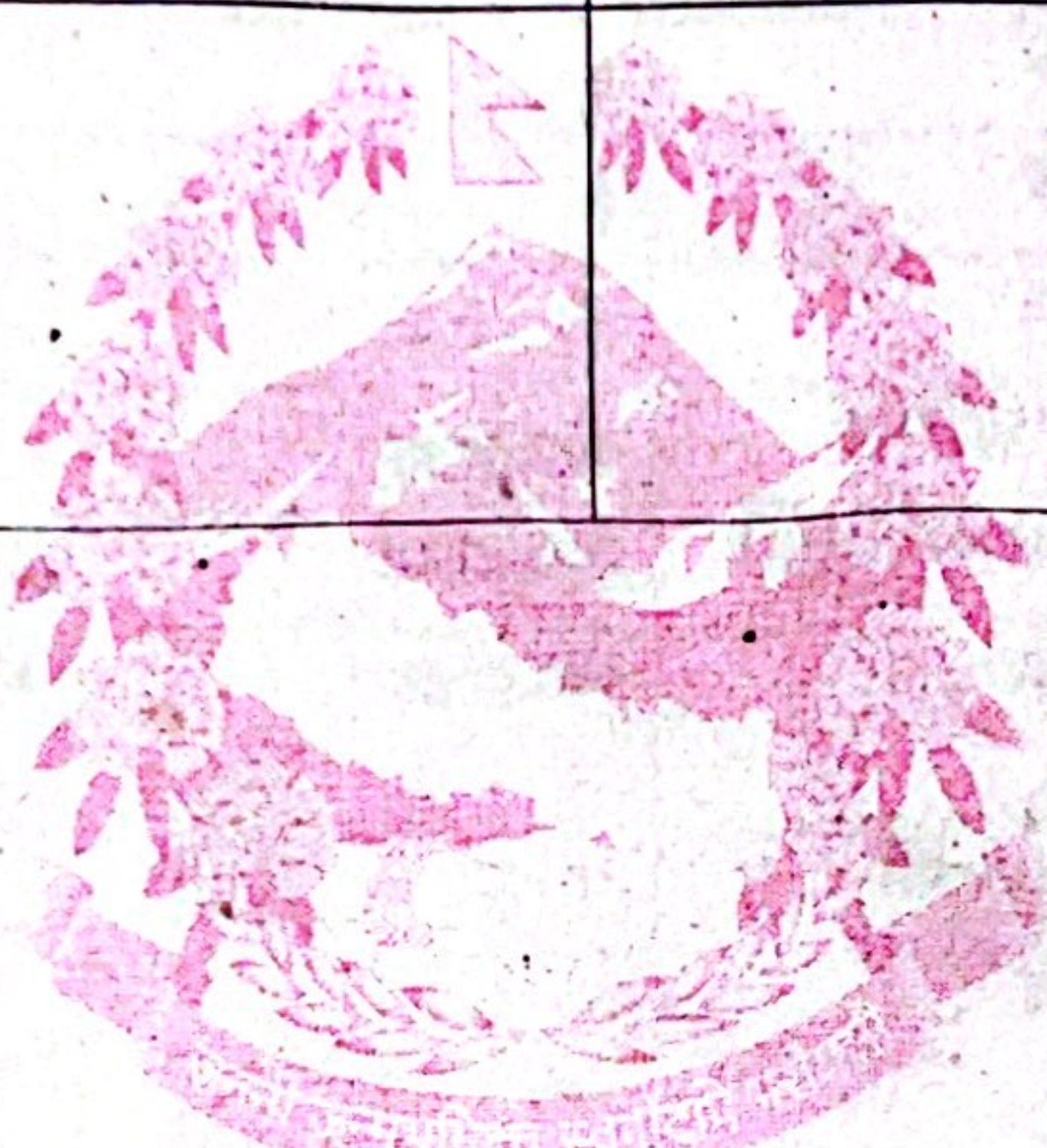
क्र.सं.	विवरण	दर	कैफियत
१	हाललाई यो शुल्क लागु नगरिएको		

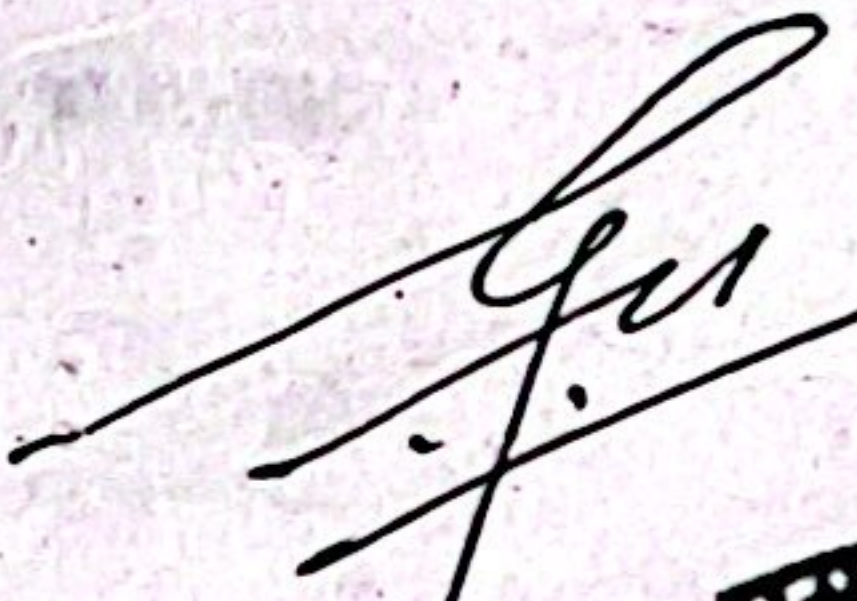

सन्तलाल प्रसाद चौधरी
नगर प्रमुख



ख) आ.ब. २०८२।०८३ मा ब्यबस्थापन हुने ठेक्काको न्यूनतम अंक

शिर्षक	०८२।०८३ अनुमानित
१.) हाट बजार	
क. हरिहरपुर बजार	३०,०००
ख. कटानी बजार	४०,०००
ग. पल्टुवा बजार	१,४०,०००
घ. सिमराभवानीपुर बजार	२,८०,०००
बजारको कुल जम्मा	५,००,०००
२.) लक्ष्मीपुर गाउँको पोखरी (५ वर्षको लागि)	१,००,०००
३.) नगर निकासी कर (इट, भुस, पराल समेत)	६,००,०००
४.) दुङ्गा, गिट्टी, बालुवा, मिस्कट	
क) लाल बकैया खोला	२,६२,००,०००
ख) धनसर खोला	




सन्तलाल प्रसाद बाँधरी
नगर प्रमुख



म) जंगामी आ.ब. २०८२।०८३ को आन्तरिक आयको प्रक्षेपण

क्र. सं.	आय शिर्षक	आ. ब. ०८०।८१ को अनुमानित	आ. ब. ०८०।८१ को चैत्र महिना सम्मको वास्तविक आय	आ. ब. ०८१।८२ को प्रक्षेपण	आ. ब. ०८१।८२ को चैत्र महिना असार सम्मको वास्तविक आय	आ. ब. ०८२।०८३ को अनुमान
१	एकिकृत सम्पत्ति कर	०	०	०	०	०
२	भूमिकर मालपोत	१०,००,०००	११,००,०००	१०,००,०००	४,१९,७६९।९०	१२,००,०००
३	घर जग्गा बहाल कर	१,००,०००	२,२१,०२२।३८	३,५०,०००	२,५२,७९४।९७	३,५०,०००
४	व्यवसाय कर	६०,०००	४०,०००	६०,०००	२४,६००	६०,०००
५	बहाल विटौरी शुल्क	२,००,०००	३,६७,५००	४,००,०००	१४,०५०	५,००,०००
६	सवारी कर	०	०	०	०	०
७	पोखरी ठेक्का	०	०	०	०	१,००,०००
८	ईटा नगर निकासी	८,००,०००	०	८,००,०००	०	८,००,०००
९	सेवा शुल्क दस्तुर	१५,००,०००	६,६३,०००	१७,००,०००	१४,३०,३३१	१७,००,०००
१०	घरजग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्क	७०,००,०००	८३,१८,२६४।४५	१,००,००,०००	३,८४,४६,००२।१९	१,२०,००,०००
११	ढुंगा, गिटी बालुवा, चुनढुंगा, बिक्री ६० प्रतिशत	२,००,००,०००	०	२,००,००,०००	०	२,६२,००,००० को ६० प्रतिशत १,५७,२०,०००
१२	विज्ञापन कर	२७,५००	२७,५००	३०,०००	३०२५०	३०,०००
१३	बेरुजु फर्क्यौट	०	०	०	०	४,०२,२६५
१४	नक्शा पास दस्तुर	०	०	०	७२,३५०	७९,५८५
१५	न्यायीक दस्तुर	०	०	०	१६,५००	१८,१५०
	कुल जम्मा	३,०६,८७,५००	१,०७,३७,२८६।८३	३,४३,४०,०००	४,०७,०६,६४८।०६	३,२९,६०,०००

सन्तलाल प्रसाद चौधरी
नगर प्रमुख